



PHASE 3 PRICELIST

Erf Number	Type	Bedrooms	House Type	House Area	Garage	U/C Patio	Build m2	Plan Cost	Land Cost	Total Contract Value	Selling Rate per m2
15249	P	3	Freestanding	93	40	9	142	R1 549 000,00	R650 000,00	R2 199 000,00	R15 485,92
15250	Q	3	Freestanding	111	40	0	151	R1 675 000,00	R720 000,00	R2 395 000,00	R15 860,93
15251	Q	3	Freestanding	111	40	0	151	R1 675 000,00	R720 000,00	R2 395 000,00	R15 860,93
15252	R	3	Freestanding	117	40	11	168	R1 829 000,00	R720 000,00	R2 549 000,00	R15 172,62
15257	S	3	Freestanding	116	40	23	179	R1 875 000,00	R720 000,00	R2 595 000,00	R14 497,21
15253	N	3	Freestanding	108	21	0	129	R1 420 000,00	R575 000,00	R1 995 000,00	R15 465,12
15254	N	3	Freestanding	108	21	0	129	R1 420 000,00	R575 000,00	R1 995 000,00	R15 465,12
15255	N	3	Freestanding	108	21	0	129	R1 420 000,00	R575 000,00	R1 995 000,00	R15 465,12
15256	N	3	Freestanding	108	21	0	129	R1 420 000,00	R575 000,00	R1 995 000,00	R15 465,12
15268	U	2	Freestanding	91	20	12	123	R1 270 000,00	R525 000,00	R1 795 000,00	R14 593,50
15269	U	2	Freestanding	91	20	12	123	R1 270 000,00	R525 000,00	R1 795 000,00	R14 593,50
15270	U	2	Freestanding	91	20	12	123	R1 270 000,00	R525 000,00	R1 795 000,00	R14 593,50
15271	U	2	Freestanding	91	20	12	123	R1 270 000,00	R525 000,00	R1 795 000,00	R14 593,50